**ZARZĄDZENIE Nr 97.2022**

**WÓJTA GMINY ZŁOTÓW**

**z dnia 15 czerwca 2022 r.**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości Gminy Złotów przeznaczonych do zbycia, w obrębie Skic**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) **zarządzam co następuje**:

1. 1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

## Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni oraz poprzez:

### umieszczenie na stronie [www.bip.gminazlotow.pl](http://www.bip.gminazlotow.pl),

### umieszczenie na stronie [www.gminazlotow.pl](http://www.gminazlotow.pl),

### wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Złotów,

### wywieszenie na tablicy ogłoszeń sołectwa, w którym znajduje się zbywana nieruchomość.

# Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi właściwemu do spraw gospodarki nieruchomościami.

# Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

.

**WYKAZ**

**NIERUCHOMOŚCI GMINY ZŁOTÓW**

**przeznaczonych do zbycia**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Poz.** | **Oznaczenie nieruchomości** | **Opis**  | **Przeznaczenie i sposób zagospodarowania** | **Termin zagospodarowania** | **cena w zł netto** | **Forma zbycia** | **uwagi** |
|  | **wg ewidencji gruntów** | **wg KW** |
| **miejscowość** | **obręb** | **nr działki** | **pow. /ha/** | **udział** | **nr** |
| 1 | Skic | Skic | 459 | 0,4300 | 1/1 | nie posiada | lokalizacja we wsi Skic leżącej ok. 14 km od Złotowa, w obszarze terenów rolnych oraz dalej zabudowy mieszkaniowej. Działka w znacznej części stanowi część pola uprawnego i na krótkim odcinku dojazd do drewnianej stodoły. Użytek gruntowy- dr -drogi | - w obowiązującym planie zagosp. przestrz. część dz. ozn. jako RP 1- tereny użytkowania rolniczego i lasy znajd. się w strefie osnowy ekolog. gminy[[1]](#endnote-1);- w „Studium uwarunkowań[[2]](#endnote-2) część dz. ozn. jako tereny obiektów i urządzeń komunikacji | brak | 18300 | rokowania przeprowadzone z właścicielemnieruchomości sąsiedniej obejmującej dz. nr 439, 440/23, 441, na poprawę warunków jej zagospodarowania | przed zawarciem umowy notarialnej |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w okresie 21 dni  | od | 2022.06.22 | do | 2022.07.12 |
| Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o skorzystanie z przysługującego prawa pierwokupu  | od | 2022.06.22 | do | 2022.08.02 |
| W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie udostępniona do sprzedaży w formie określonej powyżej. |
| Szczegółowych informacji o przedmiocie zbycia udziela Inspektor Urzędu Gminy Złotów do spraw gospodarki nieruchomościami w siedzibie Urzędu: ul. Leśna 7, tel. 67 2635305 wew. 125, e-mail: ewa.pulit@gminazlotow.pl |

1. Uchwała nr XVII/138/08 Rady Gminy Złotów z dnia 28 lutego 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla obszaru gminnej przestrzeni rolno – leśnej wyłączonej z lokalizacji nowej zabudowy w Gminie Złotów, [↑](#endnote-ref-1)
2. „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Złotów” – uchwała Nr VIII/66/11 Rady Gminy Złotów z dnia 26 maja 2011 r. [↑](#endnote-ref-2)